



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان لرستان

بسمه تعالی

صورت جلسه

صفحه: یک از سه

خلاصه مذاکرات و مصوبات هشتاد و هشتمین جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان لرستان تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

پیرو دعوت نامه شماره ۴۵۷۰/ن/۴۰۲ در مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰، هشتاد و هشتمین جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۷ در محل سالن جلسات هیأت مدیره با قرائت آیاتی از قرآن برگزار گردید.

موارد پیش از دستور

الف) نمایندگان کمیته خدمات مهندسی و کنترل مضاعف آقایان مهندس ناصری و احمدی چگنی در خصوص شرح وظایف کمیته و ساز و کار انجام پروژهها در قالب فایل پاورپوینت ارائه دادند و موارد مهم آن را به شهر ذیل نتیجه بازدیدهای انجام شده می باشد.

- ناظرین شرح وظایف خود را بر اساس نظامنامه و مباحث ابلاغی انجام دهند و بعضی از مهندسین مانند رشته عمران بعد از اتمام اسکلت ساختمان را رها ننمایند.

- مهندسین تاسیسات عمدتاً بعد از مراحل اتمام پروژه اقدام به گزارشات مرحله ای می نمایند.

- عدم همکاری شهرداریها با مکاتباتی که از اقدامات کمیته می باشد.

- نیاز به برگزاری کلاسهای آموزشی کاربردی جهت دانش افزایی مهندسین می باشد.

- اجرای نماهای سنگین و رواج آنها بدون نقشه های مصوب در سطح شهر مشاهده می گردد.

در نهایت هدف اصلی این کمیته اصلاح مواردی که خلاف ضوابط و مقررات ملی می باشد در پروژههای در حال اجرا و ترویج مقررات ملی می باشد.

ب) در خصوص ناظرانی که از شرکت حقوقی خارج می شوند مسئولیت کماکان بر عهده شرکت حقوقی می باشد (صحراکار)

مصوبات

۱ - به پیشنهاد اکثریت اعضای هیئت مدیره سازمان جلسات مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ و مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ برگزار نمی گردد و در مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ به صورت دو جلسه ای برگزار شود.

عضو هیأت مدیره علیرضا باقری	عضو هیأت مدیره وحید امیری	عضو هیأت مدیره اصغر آقایی چگنی	نائب رئیس دوم سازمان افشین صحراکار	نائب رئیس سازمان بابک لنگرکشی	ریاست سازمان حمزه حیات پور
بازرسان: ناصر طهماسبی تاج الدین فریدونی	دبیر جلسه علیرضا آریایان مهر	عضو هیأت مدیره ماریطوسری	عضو هیأت مدیره امین شرفی	عضو هیأت مدیره مجید جی اهرام	خزانه دار حسین بیرانوند

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: دارابی

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: فولادوند



خلاصه مذاکرات و مصوبات هشتاد و هشتمین جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان لرستان تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

۲- در خصوص نامه شماره ۵۰۳۸/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ شرکت نرم افزاری آفاق راه اندازی کارتابل مجری آموزش شرح موارد در نامه مذکور درج گردیده با پرداخت مبلغ ۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال (به حروف صد و شصت و هشت میلیون ریال) موافقت گردید در ضمن مکاتبه مجدد جهت اضافه نمودن چاپ گواهینامه الکترونیکی و درج امضا الکترونیکی ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و مدیر کل راه و شهرسازی استان نیز انجام گیرد. (پیگیری آریان مهر صحراکار)

۳- در خصوص نامه شماره ۴۹۷۱۲/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ در راستای عمل به بند یک ماده ۹ نظامنامه موضوع ماده ۱۱۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مبلغ درج شده در نامه مذکور برابر نظامنامه شورای مرکزی ۲/۵ (دو و نیم) درصد درآمدهای عملیاتی اقدام شود. (پیگیری ریاست و خزانه دار سازمان)

۴- در خصوص نامه شماره ۴۰۳۴۰/ن مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ امور مالی مبنی بر عودت درصد پروژه های انصرافی بررسی و در جلسه آینده تصمیم گیری شود.

۵- فرم های گزارش مرحله ای رشته تاسیسات برقی تهیه شده توسط کمیسیون تخصصی رشته برق با اصلاح موارد ذیل پس از بحث و بررسی مورد تایید قرار گرفت:

۵-۱- در ستون دوم درج عبارت انطباق یا عدم انطباق با اصول مهندسی درج گردد.

۵-۲- فرم گزارش همجواری تحت یک فرم واحد برای کلیه رشته ها طراحی گردد.

۵-۳- درج کنترل رعایت ایمنی در گزارشات برق الزامی است.

۶- پیشنهادات صورت جلسه شماره ۲۴۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ در خصوص بررسی صورت وضعیت قطعی پیمانکار ساختمان زنده یاد فیلی پیمانکار بانک عالیخانی مورد موافقت قرار گرفت.

۷- با توجه به مکاتبه شماره ۱۷/۱۲۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ و ۱۷/۵۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ مدیر کل محترم راه و شهرسازی در خصوص تعداد کار و ظرفیت کارهای کلیه ناظرین اعم از حقیقی و حقوقی و رعایت برش زمانی (دوره) نظارت ساختمان با توجه به آمار ارائه شده واحد خدمات مهندسی (کارکرد سال ۱۴۰۱) در محاسبه تعداد کار نظارت در بازه بیش از یک سال در اکثر شهرستان ها و شهرها عدول از حداکثر ۸ هشت کار اتفاق خواهد افتاد، لذا امکان محاسبه سقف تعداد کار در بازه بیش از

ریاست سازمان حمزه حیات پور	نائب رئیس سازمان بابک لشکرپور	فائب رئیس دوم سازمان افشین صحراکار	عضو هیأت مدیره اصغر آقایی چگنی	عضو هیأت مدیره وحید امیری	عضو هیأت مدیره علیرضا باقری
خزانه دار حسین بیرانوند	عضو هیأت مدیره مجید جعفرام	عضو هیأت مدیره امین شرفی	عضو هیأت مدیره مازیار ملکی	دبیر جلسه علیرضا آرایان مهر	بازرسان: ناصر طهماسبی تاج الدین فریدونی

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: دارابی

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: فولادوند



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان لرستان

بسمه تعالی
صورت جلسه

صفحه: سه از سه

خلاصه مذاکرات و مصوبات هشتاد و هشتمین جلسه هیأت مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان لرستان تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴

یک سال موجب مشکلاتی در خصوص حداکثر تعداد کار مجاز مهندسان (مجموع تعداد کارهای طراحی و نظارت در بازه یک ساله خواهد شد) لذا کنترل مجموع کار مجاز صرفاً در بازه یک ساله شمسی انجام شود. (جهت ممانعت از درخواستهای مهندسان برای فرایند انصراف از تمدید و تشویق آنان به ادامه نظارت‌های قبلی) در خصوص برش زمانی شرکت‌های حقوقی در جلسات آتی تصمیم‌گیری خواهد شد، در این خصوص مکاتبه لازم با اداره راه و شهرسازی توسط ریاست سازمان انجام گیرد.

۸- با توجه به ابلاغ نظامنامه ارجاع کار نظارت به شماره ۴۹۹۸۱/ش م مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان برابر نظامنامه مذکور اقدام نمایند.

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۲۰/۱۰ پایان یافت.

صورت جلسه در هشت بند - تعداد حاضران یازده نفر - غایبان - نفر

ریاست سازمان حمزه حیات پور	نائب رئیس سازمان بابک لشکر	نائب رئیس دوم سازمان افشین صحرانگار	عضو هیأت مدیره اصغر آقایی چگنی	عضو هیأت مدیره وحید امیری	عضو هیأت مدیره علیرضا باقری
خزانه دار حسین بیرانوند	عضو هیأت مدیره مجید جی افرام	عضو هیأت مدیره امین شرفی	عضو هیأت مدیره مازیار ماسوری	دبیر جلسه علیرضا آرایان مهر	بازرسان: ناصر طهماسبی تاج الدین فریدونی

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: دارابی

نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی: فولادوند