



## خلاصه مذاکرات و مصوبات هشتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان مهندسی ساختمان استان لرستان. تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۴

پیرو دعوت نامه شماره ۱۴۰۰/ن/۶۲۱۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲ ، هشتمین جلسه هیات مدیره دوره نهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان لرستان، ساعت ۱۰/۰۰ در محل سالن جلسات هیات مدیره با قرائت آیاتی از قرآن بر گزار گردید.

### پیش از دستور:

الف- لزوم برقراری ارتباط الکترونیکی بین سازمان و شهرداری بر اساس دستورالعمل ۱۴۰۰/ن/۷۲۲ و کاهش اشتباهات و مشکلات ارتباط بین دستگاهها مطرح گردید.

ب- امکانات نرم افزاری سامانه شرکت آفاق و نحوه عملیاتی شده آن توضیح داده شد.

پ- آقای مهندس آقایی چگنی مشکلات مربوط به حوزه گاز و سامانه مرتبط با کنترل خدمات گاز تشریح گردید.

ت- آقای مهندس جی افرام توضیحات کلی در خصوص تعامل و همکاری سازمان با شرکت آفاق در بازه ده ساله همکاری بین سازمان و شرکت را بیان نمودند و مشکلاتی چون: عدم نمایش افراد غیر فعال در صف نظارت، تعیین وضعیت امتیازات افراد فاقد اعتبار پروانه، امکان دسترسی اعضای هیات مدیره و اداره کل بر نحوه انجام خدمات بدون دخل و تصرف در سامانه (صرفا مشاهده)، تعیین وضعیت افراد دارای صلاحیت با کدهای عضویت متفاوت (بیش از یک کد عضویت در بازه های تغییر صلاحیت -تغییر مدرک تحصیلی -اشتباهات سازمان در درج کد عضویت اشتباه برای اعضاء و...)،

ث- نماینده شرکت آفاق در خصوص بحث گاز اعلام نمودند، که در چندین سال همکاری با سازمان تاکنون رویه های متفاوت با چندین ایده و روش برخورد در بحث گاز از سوی هیات مدیره های ادوار قبل به صورت شفاهی (مکاتبه کتبی صورت نگرفته است) به شرکت ارائه شده- به نظر شرکت (آفاق) گردش کار اشتباه و ایجاد چالش در نحوه ارائه خدمات بدون رفع مشکل و اصلاح گردش معیوب، از سوی سازمان خود موجب ایجاد اشکالات بعدی شده (می گردد) است.

ج- نماینده شرکت اظهار داشت (داشته) در صف نظارت امتیاز بر اساس کارهای ارجاعی به سازمان در هر روز است که برای معانعت از تغییر نحوه کار امتیاز مجازی برای افراد جدید الوردود یا افراد فاقد پروانه معتبر لحاظ می گردد.

(در خصوص وضعیت افراد حقیقی به حقوقی و بالعکس نیز بر اساس ضریب اشتغال در شرکت می باشد).

### مصوبات:

- ۱- شرکت آفاق امکانات بار گذاری شده در سامانه و امکانات موجود نرم افزاری که تا کنون بار گذاری نشده (درج نشده در قرارداد خریداری توسط سازمان استان) بر اساس مکاتبه رسمی به سازمان ارسال نماید. (مسئول پیگیری تعیین نگر دید- به اتفاق آرا به تائید اعضای حاضر در جلسه رسید. (بازده رای))
- ۲- گردش کار خدمات مهندسان گاز و سایر موارد ضروری با مکاتبه رسمی سازمان (برای استفاده از تجارب شرکت آفاق) به شرکت ارسال و ایشان (شرکت آفاق) اظهار نظر رسمی نمایند. (مسئول پیگیری تعیین نگر دید- به اتفاق آرا به تائید اعضای حاضر در جلسه رسید. (بازده رای))
- ۳- فرمول امتیاز دهی برای کسر امتیاز نظارت (کارکرد طراحی، نظارت و...) - تعیین وضعیت افراد جدید الوردود - (تعیین تکلیف) امتیاز مربوط به دوره فقدان اعتبار پروانه اشتغال به کار - تغییر وضعیت افراد حقیقی و بالعکس (در امتیاز صف نظارت) - انتقال حوزه کاری (برای) ناظران (از استان، شهرستان و...) رای پس از ابلاغ کتبی سازمان رسماً پاسخ را به سازمان ارسال نماید.

- ۴- با توجه به لزوم ارسال مدارک گزارشهای مرحله ای و یا ارائه تخلفات ساختمان در مواقع ضروری به سایر مراجع قانونی (اداره کل راه و شهر سازی، اداره کار، سایر دستگاهها در موضوع تخلف) تمامی مکاتبات (ناظران یا سازمان) از طریق سامانه ناسان (آفاق) به شهر داری (جهت درج و ثبت در دبیرخانه شهرداری) ارسال گردد.

صور تجلحه در سه بند - حاضران بازده نفر - غایبان صفحہ نفر - (-)

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۱۹:۴۵ پایان یافت.

|                          |                           |                       |                      |                         |             |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|-------------|
| ریاست: علی رضا آریان مهر | نایب رئیس اول: اصغر آقایی | نایب رئیس دوم: علی رف | دبیر: افشین صفا اکار | نظر داور: حمزه حیات پور | محمد امیر ط |
| چگنی                     | سابقوی                    |                       |                      |                         |             |
| مجید جی افرام            | امین شریعی                | بلوک لشکر آ           | سازگار ماسوری        |                         | مدعو        |
| حاجت میرانوند            |                           |                       |                      |                         |             |